

对党忠诚 服务人民 执法公正 纪律严明

公安 POLICE

福集派出所





对党忠诚 服务人民 执法公正 纪律严明

公安 POLICE

福集派出所

建筑工程建筑面积及容积率计算表												
序号	部位编号	主要功能	楼层高度(m)	层面积构成			计算层数	计容+不计容	计容面积	不计容面积	占地面积	备注
				办公	配套(不计容)	架空层(不计容)						
便民服务中心	第1层	办公用房	4.2	192.28			1	192.28	192.28		192.28	
		室外地坪	0.3									
建筑计算高度			4.5									
合计面积								192.28	192.28		192.28	
综合办公楼	首层		3.6	63.08			1	63.08	63.08			
	第2层	办公用房	3.6	602.92			1	602.92	602.92			
	第3层	办公用房	3.6	602.92			1	602.92	602.92			
	第4层	办公用房	4.2	721.12			1	721.12	721.12	0	721.12	
		室外地坪	0.6									
建筑计算高度			12.0									
合计面积								1990.04	1990.04		721.12	
总面积								2182.32	2182.32	0	913.04	

综合技术指标表			
内容摘要	单位	规划要求	设计数值
一、规划用地面积	m ²	4252	4252
二、总建筑面积合计	m ²		2182.32
(一) 公共建筑			
便民服务中心	m ²		192.28
综合办公楼	m ²		1990.04
(二) 不计容面积小计	m ²		2182.32
(三) 不计容面积小计	m ²		0
三、容积率		≤2	0.513
四、建筑密度	%	≤35	21.473
五、建筑高度	m		12.0
六、绿地率	%	>30	30.12
七、用地使用性质		行政管理用地	
八、占地面积	m ²		913.04
绿化用地面积			1280.67
硬化铺装面积	m ²		1923.16

